

# BEINDÍTÓ

Befektetési Mentorprogram



# A BEINDÍTÓ BEFEKTETÉSI MENTORPROGRAMRÓL

Pénzügyi oktatásunk során azt tapasztaljuk, hogy nem az a fő probléma, hogy az emberek nem tudnak megtakarítani. Mert sokan képesek megtakarítani. Hiszen biztosan neked is van megtakarításod, és havi szinten félre tudsz tenni. Sok embernek van pár százezer, pár millió, és pár tízmillió forintja, vagy akár még ennél is több. Ebben nincs hiba. A probléma az, hogy nem tudják, hogyan hozzák ki a pénzükből a legtöbbet.

Egyszerűen nem tudják az utat, ami a szegénységből a középosztályba, és a középosztályból a felsőosztályba vezet.

Ez a Befektetési Mentorprogram tulajdonképpen olyan, mint a GYORSÍTÓSÁV!

Amikor felmegy valaki a sztrádára, először a gyorsítósávban halad. Mindezt azért, hogy biztonságosan fel tudja venni a tempót..... hogy biztonságosan tudjon belépni az autópályára.

A GYORSÍTÓSÁV nélkül életveszélyes lenne sztrádára hajtani.

## MENTORPROGRAM IDŐTARTAMA:

5+1 EXTRA hét

Heti 4-6 óra  
elfoglaltságot jelent

## FORMÁJA: ONLINE

A tananyaghoz örök hozzáférés jár.

A saját tempódban tudod feldolgozni az anyagokat. (Ez lehet kevesebb, vagy több, mint 5 hét)

# A BEINDÍTÓ Befektetési Mentorprogram végére:

- ✓ Tudni és érteni fogod a **3 jól bevált vagyonépítési módszer** működését, és tudni fogod Neked melyik való.
- ✓ Egy **minta vagyonépítési tervező** segítségével kitűzöd a **reális pénzügyi célod** és elkészítöd a **megvalósítási terved**, hogy elérd a pénzügyi szabadságot, hogy ne kelljen dolgoznod és gazdag nyugdíjas korod legyen, amikor azt csinálsz, amit akarsz.
- ✓ **Gyakorlati útmutatót** kapsz a terved megvalósításához.
- ✓ Képes leszel már a program alatt elkezdni **befektetni a pénzed**. Ehhez minden **oktatást** és **gyakorlati segítséget** megkapsz.
- ✓ Megértöd a **különböző befektetési stratégiák** között a különbséget (értékalapú befektetés, osztalékportófolió építés, passzív indexkövető alap, stb).
- ✓ Megértöd melyik **pénzügyi eszköz** (ingatlan, részvény, kötvény, kripto, arany, valuta, stb.) mire való, és melyikbe **mikor érdemes befektetni**.
- ✓ Megértöd melyik **pénzügyi termék** mire való és mikor jó (befektetéssel kombinált biztosítás, befektetési alapok, államkötvény, stb.)
- ✓ Képes leszel **tudatosabban** és **magabiztosan befektetni**.
- ✓ **Útmutatást** kapsz az **adósságok kezeléséhez**.
- ✓ A tudás és a megértés által **eltűnnek a félelmeid**. Merni fogsz befektetni, mert érteni fogod az alapelveket.
- ✓ Megértöd miért fontos a **vállalatértékelés** a befektetésben.
- ✓ Megértöd a Buffett cégének a **Berkshire Hathawaynek a működését** és megtanulod, hogyan tudod **megállapítani az értékét**.

# Neked való a BEINDÍTÓ Befektetési Mentorprogram, ha:

- ✓ **Pénzügyileg szabad** akarsz lenni mielőbb, de legkésőbb nyugdíjas korodra.
- ✓ **Tudatosan** akarsz **vagyont építeni**.
- ✓ Meg akarsz érteni a **miérteket és a hogyanokat**.
- ✓ **Magabiztos** akarsz lenni a befektetéseid kezelésében
- ✓ Ki akarsz venni a **félelmet** a befektetésből és pénzkezelésből.
- ✓ Segítség kell, hogy a megszerzett tudást a **gyakorlatba** is átültesd.
- ✓ **Példát** akarsz **mutatni gyermekednek**, hogy az ő anyagi biztonsága biztosítva legyen.



# Mit kapsz a programtól röviden?



34 videólecke



Letölthető csekklisták



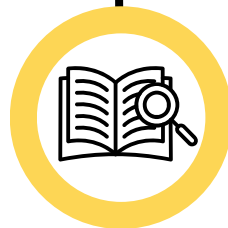
Berkshire Hathaway részvényelemzés,  
amellyel vagyont építhető



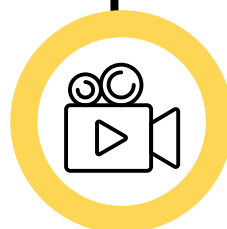
6 hónap mentorálás a Befektető  
NAVIGÁTOR zárt Facebook csoportban



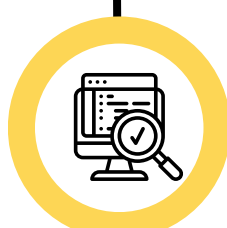
24 teszt



Esettanulmányok



8 db kérdezz-felelek kiscsoportos  
mentoróra felvétel



6 hónap HOZAM-MUTATÓ  
Portfóliókezelő Program hozzáférés

# Összefoglalva, a BEINDÍTÓ Befektetési Mentorprogramtól ezt kapod:

- ✓ **34 videólecke (5 + 1 hétre osztva)** - élethosszig tartó hozzáférés. Ez a program lelke. Garantálom, hogy ilyen részletes és érthető videóprogramot még soha nem láttál.
- ✓ **24 teszt** és gyakorlati feladatok, amelyekkel elmélyítheted a tudásod
- ✓ **Esettanulmányok** az ismeretek elmélyítésére
- ✓ **Letölthető csekklisták**, értékes anyagok és ellenőrző kérdések
- ✓ **EXTRA hét - 8 db 90 perces kérdezz-felelek mentor óra felvétele** - előző 8 db kiscsoportos mentor óra felvétele
- ✓ **Egy részletes vállalatértékelés**, a Berkshire Hathaway (Buffett cége) értékelése
- ✓ További **havonta megjelenő részletes vállalatértékelési videók**, amiket a zárt Facebook csoport tagok szavaznak meg minden hónapban (6 hónap ingyen hozzáférés)
- ✓ **6 hónap ingyenes mentorálás** - hozzáférés a Befektető NAVIGÁTOR zárt Facebook csoporthoz (itt zajlik a mentorálás)
- ✓ Folyamatos **EXKLUZÍV tartalmak** - friss fejlemények, potenciális lehetőségek, és fontos hírek a befektetési világból a zárt Facebook csoportban (6 hónap ingyen hozzáférés)
- ✓ Havonta megrendezésre kerülő **Hot Seat mentorálás**, ahol Alkér Orsolya élőben mentorálja a jelentkezőket (6 hónapig ingyen jelentkezhetsz és részt vehetsz)
- ✓ Havonta megrendezésre kerülő **TUDÁS OSZTALÉK ÉLŐ Online Workshopon** való részvétel és felvétel, ahol mindig friss témákról van szó és élőben kérdezhetsz is (6 hónapig ingyen részt vehetsz)
- ✓ **Alkér Orsolya aktuális portfóliója és annak történelme** - Itt láthatod, hogy mikor mit vett és adott el Orsolya és, hogy jelenleg milyen arányban, mit tartalmaz a portfóliója (6 hónapig ingyen hozzáférés)
- ✓ **BÓNUSZ #1: HOZAM-MUTATÓ Portfóliókezelő program** - 6 hónap ingyenes hozzáférés
- ✓ **BÓNUSZ #2: Hozhatsz magaddal egy vendéget**, aki részt vehet a mentorprogramban
- ✓ **További sok-sok értékes videó** - magyar feliratos videók a világ legsikeresebb befektetőinek előadásairól (6 hónap ingyenes hozzáférés)

# A BEINDÍTÓ Befektetési Mentorprogram tematikája:

## Első hét - Befektetési alapismeretek - ami nélkül el se kezd

- Hogyan tesz a befektetés gazdaggá?
- Az első vagyonépítési terved
- Hogyan működik a tőzsde?
- Piaci buborékok és krízisek
- Tőzsdei befektetés és kereskedés

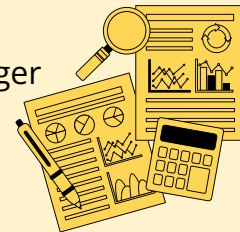


## Második hét - A sikeres befektetés alapvető szabályai

- A befektetés kánaánja és a piaci szürrealizmus
- Szénakazal stratégia
- Jolly Joker befektetési stratégia
- Fókuszált értékalapú befektetési stratégia
- Költségátlagolás és robotpilóta módszer

## Harmadik hét - Befektetői hibák - Te ne kövesd el őket!

- A modern pénzügy legnagyobb tévedései
- Portfólióelemzés a'la Warren Buffett és Charlie Munger
- Hogyan válassz brókerceget?
- Befektetés hitelből
- A befektetők 14 legnagyobb és leggyakoribb szarvashibája



## Negyedik hét - Számlanyitás, brókercegek, adó, gazdasági alapok

- Interactive Brokers számlanyitási útmutató
- Részvénybefektetések adózása és TBSZ számla
- Osztalékportfólió - a Non plus ultra befektetés?
- Alapvető befektetési matek
- Gazdasági gyors talpaló

## Ötödik hét - Vállalatértékelési alapok

- Mi az a hozamgörbe, amivel a jövőbe láthatsz?
- Vállalatértékelési alapok
- A stabilitás MINDEN - vállalatértékelési gyakorlatok
- Mi az a Cash Flow kimutatás?
- Vagyonépítési tervek inflációval korrigálva
- Berkshire Hathaway rövid vállalatértékelés



# A mentorprogram vezetője: Alkér Orsolya

Üdvözöllek. Alkér Orsolya vagyok, és őszintén bevallom, 28 évvel ezelőtt, az első gyermekem születésekor én sem tudtam elképzelni magamról, hogy valaha vagyont fogok építeni.

Mára a Magánpénzügyi Akadémia megalapítója, fókuszált értékalapú befektető, gyerekpénzügyi tanácsadó, a média által szívesen megszólaltatott személy lettem.

Cégemet és a Magánpénzügyi Akadémiát a nulláról építettem fel. 15 éve foglalkozunk a gyerekek és a felnőttek pénzügyi képzésével. Eddigi munkánk során több, mint száz publikáció jelent meg rólunk a legnagyobb médiumokban, és 2013-ban elnyertük Budapest vállalkozása díját a felnőttek és a gyerekek pénzügyi képzésének területén végzett munkánk elismeréseképpen, amelyet a Vállalkozók Országos Szövetsége és az Erste Bank ítelt oda nekünk.

Az elmúlt 20 évben tapasztalatot szereztem tőzsdei kereskedésben, forexezésben, ingatlanbefektetésben, cégépítésben és vezetésben, valamint tőzsdei befektetésekben és vagyonépítésben is.

Az értékalapú befektetéssel végre révbe értem, és amely rengeteg örömet, tapasztalatot, és nem utolsósorban pénzt hozott az elmúlt években.



Mára a befektetés és a vagyonépítés a szenvedélyemmé vált.

Hónapról hónapra, évről évre nézem pénzem gyarapodását és vagyonom épülése során nem győzők rácsodálkozni a kamatos kamat működésének megtapasztalására, amelyet Einstein is a világ 8. csodájának nevezett.

Nem véletlen. Tényleg az!

Portfólióm hozama 2016-2024 között átlagban évi 32,03% volt, ami kimagasló hozamnak számít. Egy nagy válság vagy tőzsdei esés esetén sem kerültünk bajba.

A BEINDÍTÓ Befektetési Mentorprogram oktatása során fogom a kezéd és segíték neked a legfontosabb befektetési alapelvek megértésében, gyakorlati példákkal az elindulásban, és ha igényed van rá, még a vállalatértékelés megtanulásában is...

Azon mindenben segíték, amit nem tudsz, és amelyben személyes segítségre van szükséged.



# BEINDÍTÓ BEFEKTETÉSI MENTORPROGRAM



ONLINE KÉPZÉS

MOTIVÁCIÓ

SIKER



KISCSOPORTOS  
MENTORÁLÁS

ÚTMUTATÁS

TERVEZÉS